

Dan-Ejendomme as

Asger Reidar Jørgensen
Taarbæk Strandvej 105 A
2930 Klampenborg

Valby, 27. marts 2012
Kundenummer 108-260-28-2

Direkte telefon 39 46 65 21
mon@dan-ejendomme.dk

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i E/F Taarbækhave

På foranledning af bestyrelsen i Ejerforeningen Taarbækhave indkaldelse der hermed til ordinær generalforsamling

Onsdag den 2. maj 2012 kl. 18.00

i Bingesbøllhuset, Taarbæk Strandvej 82, 2930 Klampenborg.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse af beretning.
3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport 2011.
4. Bestyrelsens vedligeholdelsesplan.
5. Budget 2012.
6. Indkomne forslag.
7. Valg af formand.

Peter Odorico blev valgt i 2010 for en toårig periode og er på valg. Peter Odorico er indstillet på genvalg.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Anne Dueholm valgt i 2011 for en etårig periode er på valg. Anne Dueholm er indstillet på genvalg.

Jan Ipsen valgt i 2010 for en toårig periode er på valg. Jan Ipsen ønsker ikke genvalg.

Bestyrelsen foreslår, at suppleant Carsten Hviid-Nielsen indtræder i bestyrelsen.

Jesper Pedersen og Birgitta Harne, begge valgt i 2011 for en toårig periode, er ikke på valg.

9. Valg af suppleant.

Bestyrelsen foreslår Jan Ipsen valgt til suppleant.

10. Valg af revisor.

11. Eventuelt.

Bestyrelsen ønsker dialog med generalforsamlingen vedrørende vandforbrug.

I 2008 afviste et flertal på generalforsamlingen installation af dørtelefoner.
Er det fortsat holdningen ?

Ad. pkt. 6: Indkomne forslag

Eventuelle forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling skal være indgivet senest tre uger før generalforsamlingen.

Ad. pkt. 11: Eventuelt

På generalforsamlingen i 2011 blev det under punkt 11. Eventuelt fejlagtigt meddelt, at brug af grill på tagterrasserne er tilladt.

Det er forkert. Af hensyn til brandfaren må der **ikke** grilles på tagterrasserne. Det skal foregå i haven. Forbudet er formuleret i husordenens § 10.

Med venlig hilsen
Dan-Ejendomme as

Monica Nyby
ejendomsadministrator

Bilag vedhæftet:

- Fuldmagtsblanket
- Årsrapport 2011
- Vedligeholdelsesplan
- Budget 2012

Der gøres opmærksom på, at Dan-Ejendomme as ikke påtager sig ansvar for evt. forsinkelser fra postvæsenets side.