

Ejerforeningen Taarbækhave – beretning 2018

Taarbækhave har i 2018 mistet Grace Kristensen og Peter Hjalb.

Nye ejere i 2018 er Lea Michaelsen samt Heddi Loran og Jørgen Brygger.

Ejerforeningens økonomi har udviklet sig tilfredsstillende i 2018.

Regnskabet udviser et underskud på kr. 274.100 ift budget på -268.500.

Ved udgangen af året disponerer ejerforeningen en egenkapital på kr. 395.507.

Der har i årets løb været afholdt to større investeringer på i alt kr. 705.000:

Sydfløjen har fået ny tagpap, og der er installeret gps - baseret aflåsning af gadedøre til opgangene. Alle udvendige kælderøre er desuden tilknyttet låsesystemet.

Tagterrasse syd har fået nye planter i kasserne. De tidligere buksbom gik til af tørke i den varme sommer. Appel til brugerne af tagterrasserne om at sørge for at vande planterne regelmæssigt.

Et skybrud i august betød oversvømmelse i kælderen under Skovvej 2.

Skaden begrænsede sig til gulve og nederste del af vægge.

Efter tørring med varmeblæsere er hele arealet malet, og fremstår nu som før.

Alle omkostninger i denne forbindelse, herunder Bent Thrysøes indsats, blev dækket af Codan Forsikring.

Vi har i løbet af året i bestyrelsen arbejdet med at skaffe os overblik over muligheder og økonomi i renovering af vores facader. Ejerforeningens medlemmer skal på årets generalforsamling beslutte videre fremfærd.

Bestyrelsen har desuden diskuteret forskellige muligheder for at give inderhaven et friskere udtryk uden dog at komme i mål med noget konkret.

Stor tak til Bent Thrysøe for en altid ihærdig indsats og imødekommende måde at være på.